

TOP 04

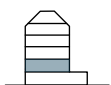
Neulerchenfelder Straße 80
1160 Wien



Ausrichtung



1.OG



Lage



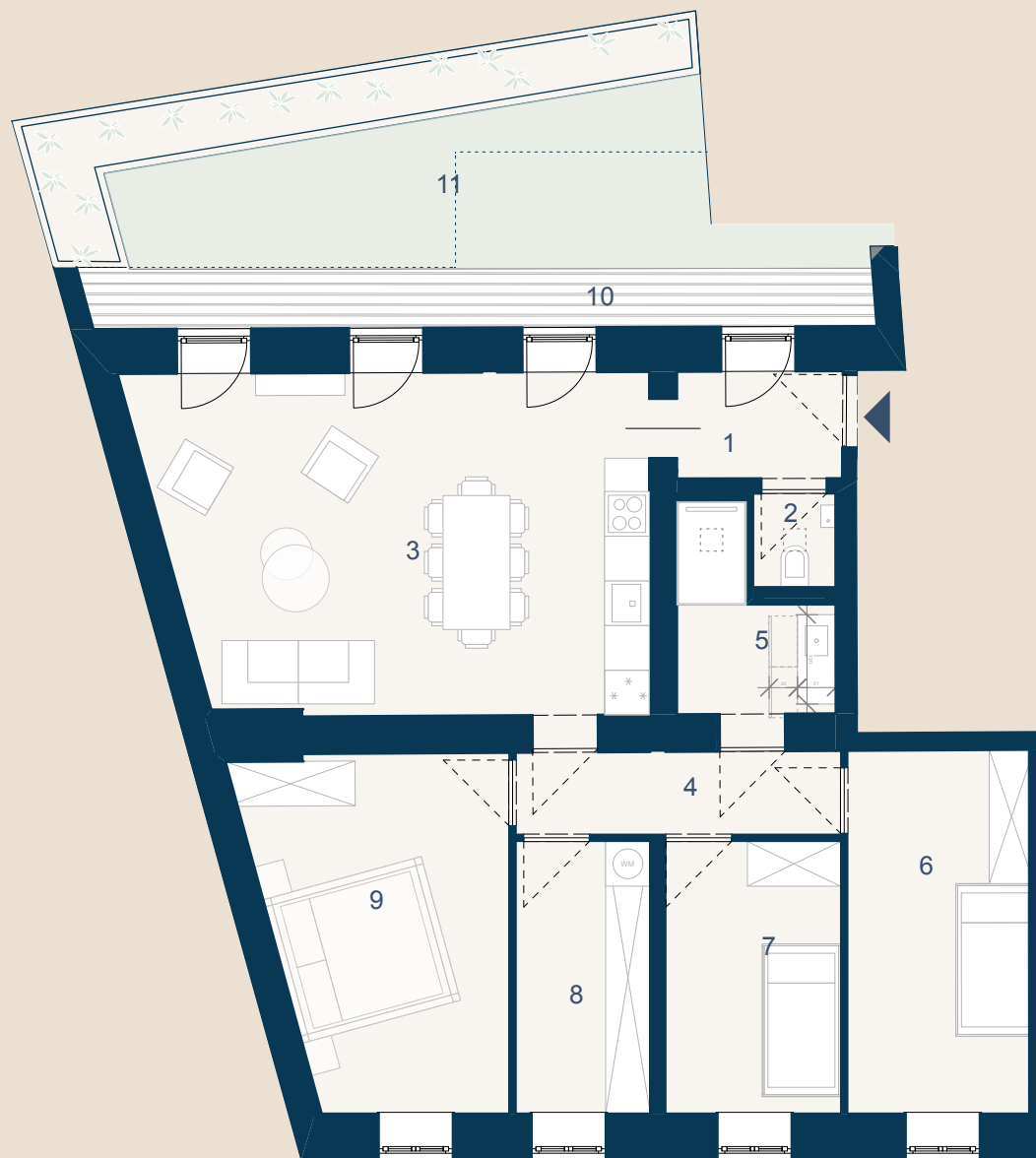
Flächenberechnung:

1	Vorraum	3	m ²
2	WC	1	m ²
3	Zimmer m. KG	29	m ²
4	Vorraum	4	m ²
5	Bad	4	m ²
6	Zimmer	12	m ²
7	Kabinett	8	m ²
8	Schrankraum	6	m ²
9	Zimmer	15	m ²
10	Loggia	8	m ²
11	Terrasse	16	m ²

Nutzfläche: ca. 86 m²
Freifläche ca. 25m²

Flächenmaße wurden ganzzahlig abgerundet.
Nutzflächen lt. Ausführungsplan

1. Obergeschoss



KVIERREAL
K



kvierreal.at

VERKAUFSPLÄNE // 1.OBERGESCHOSS

Das neue Altbau.