

TOP 03

Geblergasse 51
1170 Wien



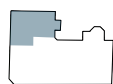
Ausrichtung



EG



Lage



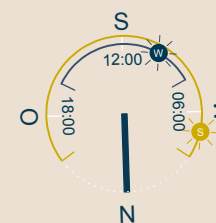
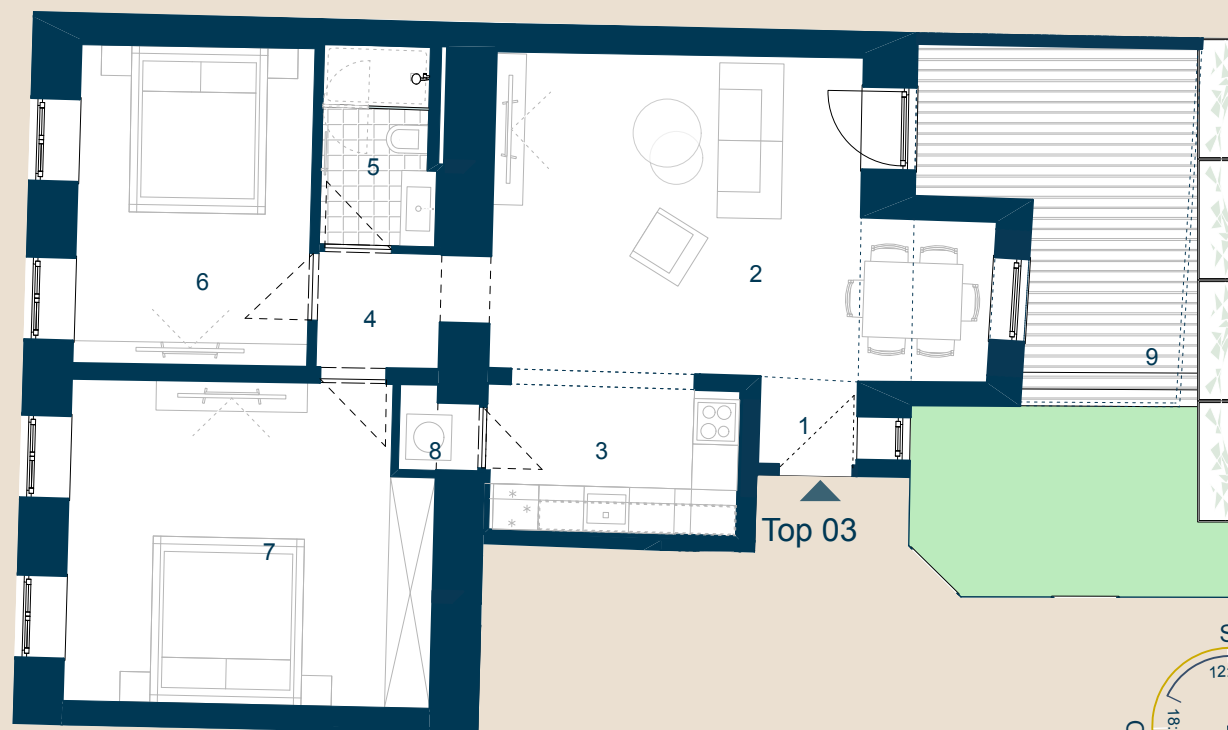
Flächenberechnung:

1	Vorraum	1	m ²
2	Zimmer	24	m ²
3	Küche	6	m ²
4	Gang	2	m ²
5	Bad/WC	3	m ²
6	Zimmer	16	m ²
7	Zimmer	20	m ²
8	Abstellraum	1	m ²
9	Terrasse/Garten	28	m ²

Wohnnutzfläche: ca. 72 m²

Freifläche: ca. 28 m²

Flächenmaße wurden ganzzahlig abgerundet.
Nutzflächen lt. Ausführungsplan



5 m



KVIERREAL
K